



ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก
เรื่อง การขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒
ประจำปีภาษี ๒๕๖๕

กระทรวงมหาดไทยได้มีหนังสือด่วนมาก มท ๐๘๐๘.๓/ว๔๔๓๗ ลว.๒๒ มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕ เรื่องการขยายกำหนดเวลาดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี พ.ศ. ๒๕๖๕ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ ในหลายประเทศทั่วโลก ได้เปลี่ยนแปลงไปจากเดิมและทวีความรุนแรงขึ้น เนื่องจากปรากฏกรณีไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ กลายพันธุ์สายพันธุ์โอมิครอน (Omicron) ที่สามารถแพร่กระจายได้เร็วและมีโอกาสทำให้ติดเชื้อได้ง่ายกว่าสายพันธุ์อื่น ๆ ขณะที่ประเทศไทยเริ่มตรวจพบผู้ติดเชื้อไวรัสสายพันธุ์ดังกล่าวมากขึ้นเป็นลำดับ แม้ว่าจะได้มีการฉีดวัคซีนครบคลุมกลุ่มประชากรในประเทศเป็นจำนวนมากแล้วก็ตาม แต่สัดส่วนผู้ที่ได้รับวัคซีนเข็มกระตุ้น (Booster Dose) ยังมีจำนวนไม่มากพอและอาจเป็นความเสี่ยงต่อความมั่นคงของระบบสาธารณสุขหากเกิดการระบาดรุนแรงมากขึ้น เพื่อเป็นการควบคุมการแพร่ระบาดของเชื้อไวรัสโคโรนา ๒๐๑๙ หลีกเลี่ยงการเดินทาง ลดการแออัดในการติดต่อชำระภาษีของประชาชน

องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก จึงเห็นควรออกประกาศให้ผู้เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างทราบกรอบระยะเวลาในการดำเนินการจัดเก็บภาษี ประจำปี ๒๕๖๕ โดยมีรายละเอียด ดังนี้

ที่	เรื่อง	ระยะเวลาขยายตามกฎหมาย (เดิม)	ระยะเวลาที่กำหนดขยายเวลาออกไป
๑	การชำระภาษีตามแบบแจ้งประเมิน	ภายใน เมษายน ๒๕๖๕	ภายใน กรกฎาคม ๒๕๖๕
๒	การผ่อนชำระภาษี	งวดที่ ๑ ภายใน เม.ย.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน พ.ค.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน มิ.ย.๖๕	งวดที่ ๑ ภายใน ก.ค.๖๕ งวดที่ ๒ ภายใน ส.ค.๖๕ งวดที่ ๓ ภายใน ก.ย.๖๕
๓	การมีหนังสือแจ้งเตือนผู้เสียภาษีที่ค้างชำระภาษี	ภายใน พฤษภาคม ๒๕๖๕	ภายใน สิงหาคม ๒๕๖๕
๔	การแจ้งรายการภาษีค้างชำระให้กับสำนักงานที่ดิน	ภายใน มิถุนายน ๒๕๖๕	ภายใน กันยายน ๒๕๖๕

หากมีข้อสงสัยติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก หรือ โทร. ๐๔๔๐๕๖๑๘๘-๙ ในวันและเวลาราชการ

จึงประกาศมาเพื่อทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๘ เดือน มิถุนายน พ.ศ. ๒๕๖๕



นายไพโรจน์ แทนทรัพย์
นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก



การขยายระยะเวลา

ดำเนินการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565



กำหนดเวลาดำเนินการ

การดำเนินการ

กำหนดเวลาใหม่



1

พ.ย. 64



ประกาศแจ้งรายการที่ดิน

ไม่ขยาย

2

ม.ค. 65



ประกาศราคาประเมิน

ไม่ขยาย

3

ก.พ. 65



แจ้งประเมินภาษี

ไม่ขยาย

4

เม.ย. 65



ชำระภาษี

ประกาศดำเนินการ

ก.ค. 65

5

เม.ย. - มิ.ย. 65



ผ่อนชำระภาษี

ก.ค. - ก.ย. 65

6

พ.ค. 65



แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ

ส.ค. 65

7

มิ.ย. 65



แจ้งข้อผู้ค้างชำระภาษีให้ ทด.

ก.ย. 65

8

ม.ค. 66



รายงานข้อมูลจัดเก็บภาษี

ไม่ขยาย

รัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทย เห็นชอบให้ขยายระยะเวลาดำเนินการ ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและ สิ่งปลูกสร้าง ประจำปี พ.ศ. 2565 ออกไป อีก 3 เดือน เพื่อช่วยบรรเทาภาระภาษี ที่ดินและสิ่งปลูกสร้างแก่ประชาชนและผู้ประกอบการทั่วประเทศที่ได้รับผลกระทบ จากสถานการณ์การแพร่ระบาดของ โรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 (โควิด - 19)



ผลดี



- ✓ ผู้เสียภาษีมีเวลาเตรียมตัวชำระภาษีมากขึ้น
- ✓ ผู้เสียภาษีที่เคยจ่ายเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม กรณีชำระภาษีล่าช้าไปแล้ว ก่อนเดือนกุมภาพันธ์ 2565 จะได้รับคืนเงินเบี้ยปรับและเงินเพิ่ม จาก อปท.
- ✓ อปท. ยังคงมีรายได้จากค่าภาษีตามการแจ้ง ประเมินภาษีเพิ่มเติม และไม่กระทบต่อการ จัดเก็บรายได้ของ อปท. ในภาพรวม