



ที่ ชย ๗๔๖๐๔ /ว๗๒๖

สำนักงานองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก

อำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ ๓๖๒๓๐

๑๘ พฤศจิกายน ๒๕๖๔

เรื่อง ขอบความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

เรียน กำนันตำบลละตะแบก ผู้ใหญ่บ้านทุกหมู่บ้าน

สิ่งที่ส่งมาด้วย ๑. สำเนาประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก จำนวน ๑ ฉบับ
๒. กำหนดการออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย จำนวน ๑ ฉบับ

องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบกได้จัดทำโครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย จะดำเนินการออกสำรวจ ร้านค้า ร้านขายของชำ ร้านอาหาร โรงงาน อุตสาหกรรม โรงแรมและรีสอร์ท โรงสีข้าว ร้านซ่อมเครื่องยนต์ ฟาร์มหมู-ไก่ ฯลฯ รวมไปถึง ผู้ครอบครองป้ายป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า ป้ายการค้า ป้ายการค้าต่างๆ ทั้งรายเก่าและรายใหม่ เพื่อให้การชำระภาษีท้องถิ่นในเขตตำบลละตะแบกเป็นปัจจุบันและถูกต้อง ทั้ง ๒๒ หมู่

องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก จึงขอประชาสัมพันธ์โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย ประจำปีงบประมาณ ๒๕๖๕ และขอความร่วมมือจากท่านประชาสัมพันธ์ผ่านเสียงตามสาย ให้ผู้ประกอบการและเจ้าของป้ายในชุมชนของท่านได้รับทราบและให้ความสะดวกตามสมควรแก่พนักงานเจ้าหน้าที่ในการออกสำรวจข้อมูลในวัน เวลา และสถานที่ รายละเอียดตามสิ่งที่ส่งมาด้วยนี้ โดยให้ผู้ประกอบการและเจ้าของป้ายมีเอกสารที่ต้องเตรียมให้กับทางเจ้าหน้าที่ดังนี้

๑. สำเนาเอกสารสิทธิที่ดิน
๒. สำเนาบัตรประชาชน
๓. สำเนาทะเบียนบ้าน
๔. สำเนาแบบแปลนสิ่งปลูกสร้าง(ถ้ามี)

จึงเรียนมาเพื่อทราบและดำเนินการต่อไป

ขอแสดงความนับถือ

ลงชื่อ



(นางสาวชญาดา พรพิมม)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการ
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก
ปฏิบัติหน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก

กองคลัง

ฝ่ายแผนภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน

โทร. ๐๔๔ - ๐๕๖๑๘๘

“ยึดมั่นธรรมาภิบาล บริการเพื่อประชาชน”



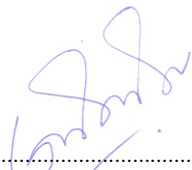
ประกาศองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก
เรื่อง โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย
ประจำปิงบประมาณ ๒๕๖๕

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยให้อำนาจ องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) เพื่อให้การปฏิบัติตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ เป็นไปด้วยความถูกต้อง องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก อาศัยอำนาจมาตรา ๒๖ และ ๒๗ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ จึงประกาศสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ตามวัน เวลา และสถานที่ที่กำหนดไว้แนบท้ายประกาศนี้ จึงขอความร่วมมือเจ้าของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตพื้นที่ให้ความร่วมมือและให้ข้อมูลรายละเอียดที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย แก่เจ้าพนักงานสำรวจ

หากมีข้อสงสัยประการใดสามารถติดต่อสอบถามได้ที่ กองคลัง ฝ่ายแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน องค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก หมายเลขโทรศัพท์ โทร. ๐๔๔ - ๐๕๖๑๘๘

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๑ เดือน พฤศจิกายน พ.ศ. ๒๕๖๕

(.....)


(นางสาวชญาดา ทรัพย์รม)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการ

ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก

ปฏิบัติหน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลละตะแบก

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพ
การจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

องค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก อำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ

๑.โครงการ โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่ม
ประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕

๒.หลักการและเหตุผล

ตาม พระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ. ๒๕๖๒ มีผลบังคับใช้ โดยได้อำนาจ
องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๖๓ และ
พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ. ๒๕๑๐ (และแก้ไขเพิ่มเติมถึงปัจจุบัน) โดยภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างจะนำมา
จัดเก็บภาษีแทนภาษีโรงเรือนและที่ดิน และภาษีบำรุงท้องที่ ผู้มีหน้าที่เสียภาษี คือ เจ้าของหรือผู้ครอบครอง
ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ในวันที่ ๑ มกราคม ของปีฐานภาษีที่จะนำมาคำนวณภาษี คือ มูลค่าทั้งหมดของที่ดิน
หรือสิ่งปลูกสร้าง และจัดเก็บภาษีตามอัตราที่กฎหมายกำหนด

องค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก ได้วางเป้าหมายในการพัฒนาองค์การบริหารส่วนตำบล
วะตะแบกให้เจริญก้าวหน้าโดยนารายได้จากการจัดเก็บภาษีส่วนหนึ่งมาพัฒนาท้องถิ่น จะต้องอาศัยการ
จัดเก็บที่มีประสิทธิภาพถูกต้องครบถ้วนและเป็นธรรมแก่ผู้มีหน้าที่เสียภาษีมามากที่สุด โดยข้อมูลดังกล่าวต้องมี
การลงสำรวจรายละเอียดเกี่ยวกับประเภท จำนวน ขนาดของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ชื่อเจ้าของกรรมสิทธิ์ที่ดิน
หรือสิ่งปลูกสร้างและการใช้ประโยชน์ เจ้าของป้าย ป้ายโฆษณา ป้ายร้านค้า และป้ายการค้า ฯลฯ ครบถ้วน
สมบูรณ์ ตลอดจนรายละเอียดอื่นที่จำเป็นต่อการประเมินภาษีให้สามารถจัดเก็บภาษีในปี ๒๕๖๕ ได้ ซึ่ง
องค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบกต้องแจ้งการประเมินภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย องค์การ
บริหารส่วนตำบลวะตะแบก จึงจำเป็นต้องออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตตำบล
วะตะแบกเพื่อใช้ในการแจ้งประเมินและจัดเก็บภาษี

๓.วัตถุประสงค์

- ๓.๑ เพื่อรวบรวมฐานข้อมูลผู้มีหน้าที่เสียภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
- ๓.๒ เพื่อลดขั้นตอนในการชำระภาษีให้ผู้ประกอบการ และเจ้าของป้าย
- ๓.๓ เพื่อเป็นการลดจำนวนลูกหนี้ภาษี
- ๓.๔ เพื่อให้ความรู้และความเข้าใจ ในขั้นตอนและวิธีการในการชำระภาษี
- ๓.๕ เพื่อเป็นการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ขององค์การบริหารส่วนตำบล
วะตะแบกโดยสามารถจัดเก็บภาษีได้ครบถ้วนถูกต้องและเป็นธรรม

๔.เป้าหมาย

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง องค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบกจะ
ดำเนินการออกสำรวจจัดเก็บข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ป้าย ในเขตองค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก
อำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ จำนวน ๒๒ ชุมชน

๕. ขั้นตอนการดำเนินการ

- ๕.๑ เสนอโครงการ เพื่อพิจารณาขออนุมัติจากผู้บริหาร
- ๕.๒ จัดประชุมชี้แจงคณะทำงานแก่เจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้อง
- ๕.๓ จัดทำแผนปฏิบัติงานและประชาสัมพันธ์
- ๕.๔ ดำเนินการออกสำรวจในพื้นที่ตำบลตะแบก
- ๕.๕ สรุปผลการจัดทำโครงการเสนอต่อผู้บริหาร

๖. ระยะเวลาดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ องค์การบริหารส่วนตำบลตะแบก อำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ เริ่มตั้งแต่เดือน ตุลาคม - พฤศจิกายน รวมระยะเวลาดำเนินการทั้งสิ้น ๒ เดือน

๗. สถานที่ดำเนินการ

โครงการปรับปรุงจัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. ๒๕๖๕ ในเขตพื้นที่ องค์การบริหารส่วนตำบลตะแบก อำเภอเทพสถิต จังหวัดชัยภูมิ กำหนดการในพื้นที่ดังต่อไปนี้

หมู่	บ้าน	วันที่ออกสำรวจ	เวลา
๑๑	บ้านดงลาน	๑ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๔	บ้านห้วยฝรั่ง		
๘	บ้านช่องสำราญ		
๑๕	บ้านชัยไพร		
๑๓	บ้านป่าข้าว	๒ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๗	บ้านวังมน		
๑๗	บ้านชัยถาวร		
๒	บ้านห้วยเกตุ	๓ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๕	บ้านโคกโค		
๑๖	บ้านหนองกระโจม		
๑๔	บ้านเขากี่		
๑๐	บ้านหนองหิน	๗ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๙	บ้านชัยสมบูรณ์		
๑๙	บ้านชัยเจริญ		
๒๐	บ้านป่าขนุน		
๖	บ้านชัยหมี	๘ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๒๒	บ้านเทพพนม		
๒๑	บ้านยางเกี่ยวแฝกฯ	๙ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๓	บ้านยางเกี่ยวแฝก		
๑	บ้านวะตะแบก	๑๐ ธันวาคม ๒๕๖๔	๐๙.๐๐-๑๕.๐๐
๑๒	บ้านมอสามชั้น		
๑๘	บ้านเทพภูทอง		

๘.งบประมาณดำเนินการ

ไม่มี

๙.ผู้รับผิดชอบโครงการ

ฝ่ายแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน กองคลัง

๑๐. ผลที่คาดว่าจะได้รับ

เมื่อได้จัดทำฐานภาษีออกสำรวจข้อมูลที่ดินและสิ่งปลูกสร้างและป้าย พ.ศ.๒๕๖๕ เสร็จเรียบร้อยแล้ว จะทำให้

๑๐.๑ องค์การบริหารส่วนตำบลชะบะแบก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับการใช้ประโยชน์ที่ดิน โดยยึดถือ ตามหลักกฎหมายภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ได้อย่างถูกต้อง

๑๐.๒ องค์การบริหารส่วนตำบลชะบะแบก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับโรงเรียนหรือสิ่งปลูกสร้าง และการใช้ประโยชน์ ขนาด จำนวนชั้น ประเภท พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๐.๓ องค์การบริหารส่วนตำบลชะบะแบก มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับป้าย และการประกอบกิจการที่เข้าข่ายต้องขออนุญาตตามกฎหมาย การสาธารณสุข พร้อมกับถ่ายภาพเก็บเป็นข้อมูลดิจิทัล ได้ครบถ้วน

๑๐.๔ องค์การบริหารส่วนตำบลชะบะแบก นำข้อมูลที่ได้จากการสำรวจข้อมูล ไปใช้ประโยชน์ในการจัดทำโปรแกรมประยุกต์ระบบสารสนเทศภูมิศาสตร์ GIS และโปรแกรมแผนที่และทะเบียนทรัพย์สิน LTAX ๓๐๐๐ ได้ต่อไป

ลงชื่อ ว่าที่ รต.หญิง.....ผู้จัดทำ/ผู้เขียนโครงการ

(ยุภาวดี จงล่ากลาง)
พนักงานจ้างทั่วไป

ลงชื่อ.....เสนอโครงการ

(นางสาวจุฬารัตน์ วรธงไชย)
นักวิชาการจัดเก็บรายได้ปฏิบัติการ



ลงชื่อ.....ผู้ตรวจสอบโครงการ

(นางสาววดี อาบสุวรรณ)

หัวหน้าฝ่ายแผนกที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
ผู้อำนวยการกองการศึกษา ศาสนาและวัฒนธรรม
รักษาราชการแทนผู้อำนวยการกองคลัง



ลงชื่อ.....ผู้อนุมัติโครงการ

(นางสาวชญาดา พรีพรม)

หัวหน้าสำนักปลัด รักษาราชการ
ปลัดองค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก
ปฏิบัติหน้าที่นายกองค์การบริหารส่วนตำบลวะตะแบก